IB.SH
Ihre Förderbank

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

IB.SH Immobiliencheck

Der IB.SH Immobiliencheck bietet Ihnen als Investor Unterstützung und Hilfe bei der Planung von Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen. Wir prüfen dabei auch, ob Sie für die Maßnahmen zinsgünstige Darlehen bei der KfW oder im Rahmen der Sozialen Wohnraumförderung des Landes Schleswig-Holstein erhalten können.

Was sind Ihre Vorteile?

- Umfassende und kompetente Beratung aus einer Hand durch die Verknüpfung von technischem und finanzmathematischem Know-how
- Transparenz über
  - Handlungsalternativen
  - Investitions- und Folgekosten
- Qualifizierte Beratung und Begleitung bei Vergabeverfahren

Wer wird beraten?

Eigentümer von Mehrfamilienhäusern

Was wird beraten?

Planungsunterstützung bei Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen entsprechend des gewählten Leistungsumfanges:

- Objektbegehung
- Analyse des Gebäudezustandes
- Erstellung eines energetischen Optimierungskonzepts
- Berücksichtigung etwaiger Instandsetzungsmaßnahmen, Erweiterungen oder Umbauten
- Finanzierungsberatung
- Fördermittelprüfung
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- Beantragung von Fördermitteln (KfW-Mittel und Mittel der Sozialen Wohnraumförderung des Landes Schleswig-Holstein)
- Erstellung energetischer Nachweise für Fördermittel
- Erstellung Energieausweis

Die Ergebnisse werden in einem umfassenden Exposé mit Berechnungen zu Energiebedarf und Wärmebilanz, der Beschreibung aller Maßnahmen und einer Schätzung der Modernisierungskosten zusammengefasst.

IB.SH
Ihre Förderbank

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

Wie wird beraten?

Durch die Immobilienspezialisten und die Energieagentur der IB.SH

Was ist noch wichtig?

Kosten der Beratung je nach Leistungsumfang

Ihre Beraterinnen und Berater für Finanzierungsfragen

Jörg Bierbass
Leiter Mietwohnungsbau
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Christian Heider
Private Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Henrik Seehase
Private Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Wiebke Grotkopp
Private Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Astrid Müller-Kalthoff
Genossenschaftliche Wohnprojekte
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Simone Holm
Wohnungsunternehmen und gewerbliche Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

IB.SH
Ihre Förderbank

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

Michael Neeve
Wohnungsunternehmen und gewerbliche Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Imme Rebien
Wohnungsunternehmen und gewerbliche Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Gereon Westphal
Wohnungsunternehmen und gewerbliche Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Annika Jung
Private Investoren
Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Telefon: 0431 9905-5003
E-Mail: mietwohnungsbau@ib-sh.de

Ihr Ansprechpartner für die technische Beratung

Reinhard Schnell
Telefon: 0431 9905-3674
Fax: 0431 9905-3652
E-Mail: reinhard.schnell@ib-sh.de

Zur Produkt-Webseite

https://www.ib-sh.de/produkt/ibsh-immobiliencheck/