

**Erschließung von Gewerbegebieten**

Übersicht der insgesamt erwarteten Einnahmen und Ausgaben

Antragsteller:

Projekt:

Ansprechpartner:

<b>Einnahmen (€)</b>	A	Verkaufserlöse inkl. Erschließungsbeiträge	
	D	Sonstige projektbezogene Einnahmen (bitte spezifizieren)	
	<b>Summe der Einnahmen</b>		
<b>Ausgaben (€)</b>	1	Grunderwerb inkl. Nebenkosten	
	2	Bauleitkosten(F-Plan Änderung, B-Plan)	
	3	Planung nach HOAI	
	4	Geländegestaltung	
	5	Abbruchmaßnahmen/Baureifmachung	
	6	Altlasten (Beseitigung/Sanierung)	
	7	Straßen	
	8	Straßenbeleuchtung	
	9	Wasserversorgung	
	10	Schmutzwasserentsorgung (ohne Hausanschluss)	
	11	Oberflächenentwässerung	
	12	Stromversorgung	
	13	Gasversorgung	
	14	Gleisanschluss	
	15	Lärmschutzwall	
	16	Begrünung	
	17	Baunebenkosten	
	18	Kosten für Ausgleichs-und Ersatzmaßnahmen	
	19	Ausgleichsabgaben nach Naturschutzgesetzen	
	20	Kreditbeschaffungs-/Finanzierungskosten	
	21	Vermarktungskosten	
	22	Projektbezogene Personalkosten	
	23	Sonstige projektbezogene Ausgaben	
	24	Preissteigerung	
	<b>Summe der Ausgaben</b>		
<b>Differenz Einnahmen/Ausgaben (€)</b>			

Erläuterungen:

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel