

Programm

09:30 „Get-together“

10:00 Begrüßung

Erk Westermann-Lammers, Vorsitzender des Vorstands, Investitionsbank Schleswig-Holstein

Dr. Frederik Hogrefe, Staatssekretär, Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein

Einstieg in den Tag

Prof. Dr. Marcus Menzl, Professor für die Soziologie der gebauten Umwelt,
Fachbereich Bauwesen der Technischen Hochschule Lübeck

Prof. Frank Schwartze (TH Lübeck), Tanja Nagelsmeier (BIG) und Dr. Matthias Rasch (Trave)

10:45 Parallelle Fachwerkstätten mit anschließender Diskussion

1. Touristische Nutzungen – wertvolle Impulse oder monostrukturelle Abhängigkeit?

Moderation: Prof. Frank Schwartze, Präsidium Fachbereich Bauwesen, TH Lübeck

Impulse:

- Ferienwohnungskonzept für die Stadt Flensburg
Malte Gräve, Urbanes Wohnen, Stadt Flensburg
- Tourismusstrategie Schleswig-Holstein
Dr. Birte Pusback, Leiterin des Tourismusreferats, Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus Schleswig-Holstein
- Scharbeutz - eine touristisch geprägte Gemeinde
Bettina Schäfer, Bürgermeisterin, Gemeinde Scharbeutz

10:45 2. Räumliche Nähe von Einzelhandel und Wohnen - ein Konfliktfeld?

Moderation: Tanja Nagelsmeier, Innenstadt Koordinatorin, BIG Städtebau GmbH

Impulse:

- Ergebnisse der flächendeckenden Einzelhandelserfassung SH: Zwischen Schaufenster und Wohnraum – Die Rolle des Einzelhandels und seine Beziehung zum Wohnen
Birgitt Wachs, Geschäftsführerin, GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH
- Leerstand im Warenhaus – Kümmernutzung zu Dritten Orten
Stefan Krappa, Projektleitung Innenstadtentwicklung & Leerstandsmanagement, Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH
- Entwicklung dritter Orte mit künstlerisch-gestalterischen Mitteln
– Genese des Projektes NUKLEUS Kiel
Sven Christian Schuch, Künstlerischer Leiter sp ce | Muthesius, Muthesius Kunsthochschule

10:45 3. Stärkung der innerstädtischen Wohnnutzung – aber wie?

Moderation: Dr. Matthias Rasch, Geschäftsführer, Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Impulse:

- Innerstädtische Wohnnutzung in Elmshorn u.a. im Sanierungsgebiet Krückau-Vormstegen
Hartmut Thede, Projektentwicklung, Wohnungsunternehmen Semmelhaack
- Sybille Weinmann-Klinkow, Leiterin des Amtes für Projektentwicklung, Stadt Elmshorn
- Wohnen in der historischen Innenstadt am Beispiel Lübeck
Christine Koretzky, Vorständin, LÜBECKER BAUVEREIN eG

Programm

12:45 **Mittagspause**

13:30 **Erkenntnisse aus dem Programm Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren (ZIZ)**

Christian Huttenloher, Generalsekretär und Vorstand, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V.

14:00 „Innenstädte im Wandel“: Praxisbeispiel Neumünster

Sabine Kling, Stadtbaurätin, Stadt Neumünster

14:30 „Innenstädte im Wandel“: Vorstellung Forschungsstudie

Prof. Dr. Marcus Menzl, Professor für die Soziologie der gebauten Umwelt, Fachbereich Bauwesen der TH Lübeck

14:45 **Kaffeepause**

15:00 **Ergebnisvorstellung der Fachwerkstätten und Impulse für Diskussions- und Fragerunde**

durch die Moderierenden der Fachwerkstätten

Prof. Frank Schwartze (TH Lübeck), Tanja Nagelsmeier (BIG) und Dr. Matthias Rasch (Trave)

Diskussions- und Fragerunde

Arne Kleinhans, Leiter Abteilung IV 5 Bauen und Wohnen, Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein

Marc Ziertmann, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied, Städteverband Schleswig-Holstein

Dr. Matthias Rasch, Geschäftsführer, Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Christian Huttenloher, Generalsekretär und Vorstand, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.

Sabine Kling, Stadtbaurätin, Stadt Neumünster

16:30 **Ausklang / Tischgespräche**

17:00 **Veranstaltungsende**

