

Programm

09:30 „Get-together“

10:00 **Begrüßung**

Erk Westermann-Lammers, Vorsitzender des Vorstands, Investitionsbank Schleswig-Holstein

Dr. Frederik Hogrefe, Staatssekretär, Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein

Einstieg in den Tag

Prof. Dr. Marcus Menzl, Professor für die Soziologie der gebauten Umwelt,
Fachbereich Bauwesen der Technischen Hochschule Lübeck

Prof. Frank Schwartz (TH Lübeck), **Tanja Nagelsmeier** (BIG) und **Dr. Matthias Rasch** (Trave)

10:45 **Parallele Fachwerkstätten mit anschließender Diskussion**

1. Touristische Nutzungen – wertvolle Impulse oder monostrukturelle Abhängigkeit?

Moderation: **Prof. Frank Schwartz**, Präsidium Fachbereich Bauwesen, TH Lübeck

Impulse:

- Ferienwohnungskonzept für die Stadt Flensburg
Malte Gräve, Urbanes Wohnen, Stadt Flensburg
- Tourismusstrategie Schleswig-Holstein
Dr. Birte Pusback, Leiterin des Tourismusreferats, Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus Schleswig-Holstein
- Scharbeutz - eine touristisch geprägte Gemeinde
Bettina Schäfer, Bürgermeisterin, Gemeinde Scharbeutz

10:45 **2. Räumliche Nähe von Einzelhandel und Wohnen - ein Konfliktfeld?**

Moderation: **Tanja Nagelsmeier**, Innenstadt Koordinatorin, BIG Städtebau GmbH

Impulse:

- Ergebnisse der flächendeckenden Einzelhandelserfassung SH: Zwischen Schaufenster und Wohnraum – Die Rolle des Einzelhandels und seine Beziehung zum Wohnen
Birgitt Wachs, Geschäftsführerin, GMA Gesellschaft für Markt- und Absatzforschung mbH
- Leerstand im Warenhaus – Kümmernutzung zu Dritten Orten
Stefan Krappa, Projektleitung Innenstadtentwicklung & Leerstandsmanagement, Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH
- Entwicklung dritter Orte mit künstlerisch-gestalterischen Mitteln – Genese des Projektes NUKLEUS Kiel
Sven Christian Schuch, Künstlerischer Leiter sp ce | Muthesius, Muthesius Kunsthochschule

10:45 **3. Stärkung der innerstädtischen Wohnnutzung – aber wie?**

Moderation: **Dr. Matthias Rasch**, Geschäftsführer, Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Impulse:

- Innerstädtische Wohnnutzung in Elmshorn u.a. im Sanierungsgebiet Krückau-Vormstegen
Hartmut Thede, Projektentwicklung, Wohnungsunternehmen Semmelhaack
Sybill Weinmann-Klinkow, Leiterin des Amtes für Projektentwicklung, Stadt Elmshorn
- Wohnen in der historischen Innenstadt am Beispiel Lübeck
Stefan Probst, Vorstand, LÜBECKER BAUVEREIN eG

Programm

12:45 **Mittagspause**

13:30 **Erkenntnisse aus dem Programm Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren (ZIZ)**

Christian Huttenloher, Generalsekretär und Vorstand, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V.

14:00 **„Innenstädte im Wandel“: Praxisbeispiel Neumünster**

Sabine Kling, Stadtbaurätin, Stadt Neumünster

14:30 **„Innenstädte im Wandel“: Vorstellung Forschungsstudie**

Prof. Dr. Marcus Menzl, Professor für die Soziologie der gebauten Umwelt, Fachbereich Bauwesen der TH Lübeck

14:45 **Kaffeepause**

15:00 **Ergebnisvorstellung der Fachwerkstätten und Impulse für Diskussions- und Fragerunde**
durch die Moderierenden der Fachwerkstätten

Prof. Frank Schwartz (TH Lübeck), **Tanja Nagelsmeier** (BIG) und **Dr. Matthias Rasch** (Trave)

Diskussions- und Fragerunde

Arne Kleinhans, Leiter Abteilung IV 5 Bauen und Wohnen, Ministerium für Inneres, Kommunales, Wohnen und Sport des Landes Schleswig-Holstein

Marc Ziertmann, Geschäftsführendes Vorstandsmitglied, Städteverband Schleswig-Holstein

Dr. Matthias Rasch, Geschäftsführer, Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Christian Huttenloher, Generalsekretär und Vorstand, Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.

Sabine Kling, Stadtbaurätin, Stadt Neumünster

16:30 **Ausklang / Tischgespräche**

17:00 **Veranstaltungsende**

