IB.SH
Ihre Förderbank

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

Wachstum im Norden

Gemeinsam mit der Bürgschaftsbank Schleswig-Holstein GmbH (BB-SH) unterstützt die IB.SH mittelständische Unternehmen, inkl. Handwerker/innen und freiberufliche Tätigen sowie Existenzgründer und Existenzgründerinnen. Für Investitionen, Betriebsmittel und gewerbliche Immobilien vergeben wir im Hausbankverfahren zinsgünstige Darlehen in Kombination mit einer Ausfallbürgschaft (50 %, 60 %, 70 % oder 80 %) der BB-SH.

Was sind Ihre Vorteile?

- zinsgünstig
- unbürokratisch
- hohe Absicherungsquote durch die Ausfallbürgschaft der BB-SH

Wer wird gefördert?

- mittelständische Unternehmen, inkl. Handwerker/innen und freiberuflich Tätige
- Existenzgründerinnen und Existenzgründer mit Firmensitz oder Investitionsort in Schleswig-Holstein

Was wird gefördert?

- Investitionsmittel
- Betriebsmittel
- Gewerbliche, eigengenutzte Immobilien

Von der Förderung ausgenommen sind:

- Umschuldungen und Nachfinanzierungen bereits abgeschlossener Vorhaben
- Anschlussfinanzierungen und Prolongationen bestehender Darlehen
- branchenbezogene Förderausschlüsse (Primärerzeugung landwirtschaftlicher Produkte, Fischerei und Aquakultur) bzw. Einschränkungen gemäß jeweils gültiger De-minimis-Verordnung
- Unternehmen in Schwierigkeiten und Sanierungskredite

Wie wird gefördert?

- **Darlehensbetrag**: 25.000 Euro bis 4.000.000 Euro
- **Ausfallbürgschaft** der BB-SH obligatorisch (50 %, 60 %, 70 % oder 80 %)
- **Auszahlung**: 100 % in maximal 3 Teilbeträgen (nach Abruf)
- **Zinssatz**: bonitätsabhängig nach dem Risikogerechten Zinssystem der KfW (RGZS)

- **Bereitstellungskosten**: 0,15 % pro Monat ab Beginn des 7. Monats nach Darlehenszusage
- **Zinsbindung und Laufzeit:** je nach Finanzierungsvorhaben bis zu 20 Jahre
- **tilgungsfreie Zeit**: Laufzeitabhängig 12-36 Monate
- wahlweise Raten- oder Annuitätendarlehen
- monatliche oder vierteljährliche Zins- und Tilgungszahlungen
- Vorfälligkeits-/Nichtabnahmeentschädigung bei vorzeitiger Rückzahlung/Nichtabnahme
- bankübliche Besicherung
- dingliche Besicherung bei Immobilieninvestitionen

Was ist noch wichtig?

- Darlehen wird über die Hausbank ausgereicht
- Bürgschaftsprovision ist separat an die BB-SH zu zahlen (einmalig 1 %, laufend – je nach Verbürgungsgrad – im 1. bis 3. Jahr 0,70 % bis 1,00 % p.a., danach 0,95 % bis 1,25 % p.a. auf den Darlehensbetrag)
- Es gilt das Datum der Bürgschaftszusage

Wie ist Ihr Weg zur Förderung?

- Antragstellung über eine Hausbank

Hinweis

Zur Verfolgung von Nachhaltigkeitszielen schließt die IB.SH kontroverse Geschäftsfelder und Verstöße gegen die Grundsätze der verantwortungsvollen Unternehmensführung von einer Förderung aus. Näheres ergibt sich aus den Punkten a. und b. der Ausschlusskriterien der Nachhaltigkeitsleitlinie der IB.SH (abrufbar unter ib-sh.de/nachhaltigkeitsleitlinie).

IB.SH
Ihre Förderbank

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

Konditionen Wachstum im Norden

Laufzeit (Jahre)	Tilgungsjahre	Sollzins- bindung	Einstand	A	B	C	D	E	F	G	H	I
			max. Hausbank-marge	1,00	1,40	1,70	2,20	2,80	3,50	4,00	5,10	7,40
3 - 5	0 - 1	= Laufzeit	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
6 - 9	0 - 1	5	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
		= Laufzeit	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
10	0 - 2	5	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
		10	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
15	0 - 3	5	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
		10	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
		15	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
20	0 - 3	5	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51
		10	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51

												11,51
		20	4,11	5,11	5,51	5,81	6,31	6,91	7,61	8,11	9,21	11,51

Stand: 22.04.2024 – alle Konditionen sind freibleibend!

Ansprechpartner für Unternehmen und Gründungen

Susann Dreßler
Leiterin IB.SH Förderlotsen für Unternehmen und Gründungen
Telefon: 0431 9905-3367
E-Mail: susann.dressler@ib-sh.de

Christian Hank
IB.SH Förderlotse für Unternehmen und Gründungen
Telefon: 0431 9905-3368
E-Mail: christian.hank@ib-sh.de

Ulrike Salka
IB.SH Förderlotsin für Unternehmen und Gründungen
Telefon: 0431 9905-3363
E-Mail: ulrike.salka@ib-sh.de

Kathrin Graffunder
IB.SH Förderlotsin für Unternehmen und Gründungen
Telefon: 0431 9905-3364
E-Mail: kathrin.graffunder@ib-sh.de

IB.SH
Ihre Förderbank

Schleswig-Holstein
Der echte Norden

Zentrale Kontaktdaten der Förderlotsen
Besuchsadresse: IB.SH, Zur Helling 5-6, 24143 Kiel
Telefon: 0431 9905-3365
Fax: 0431 9905-63365
E-Mail: foerderlotsen@ib-sh.de

Ansprechpartner für Banken und Sparkassen

Marion Lange
Beraterin KfW/LR, Hausbankenrefinanzierung
Telefon: 0431 9905-3026
Fax: 0431 9905-3022
E-Mail: marion.lange@ib-sh.de

Susanne Schönfeld
Beraterin KfW/LR, Hausbankenrefinanzierung
Telefon: 0431 9905-3025
Fax: 0431 9905-3022
E-Mail: susanne.schoenfeld@ib-sh.de

Karin Pahlke
Bürgschaftsbank Schleswig-Holstein GmbH
Telefon: 0431 5938-121
E-Mail: karin.pahlke@bb-sh.de

Zur Produkt-Webseite

https://www.ib-sh.de/produkt/wachstum-im-norden/